



COMUNE DI BRESCIA

CONSIGLIO COMUNALE

Delib. n. 14

Data 10/03/2023

OGGETTO: INDIRIZZI ALLA FONDAZIONE ING. MICHELANGELO GAIA PARTECIPATA DAL
COMUNE DI BRESCIA.

Adunanza del 10/03/2023

Seduta pubblica di Prima convocazione.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

DELBONO EMILIO	--	GIORI CAPPELLUTI DAVIDE	Si
ALBINI DONATELLA	Si	GORRUSO GIUSEPPE	Si
BENZONI FABRIZIO	Si	GUINDANI DIONIGI	Si
BIASUTTI MIRCO	Si	MAGGI MICHELE	Si
BORDONALI SIMONA	Si	MARGAROLI MATTIA	Si
BRAGHINI ANNA	Si	NARDO BEATRICE	Si
CALOVINI GIANGIACOMO	--	NATALI GIANPAOLO	--
CAMMARATA ROBERTO	Si	OMODEI ROBERTO	Si
CURCIO ANDREA	Si	PAPARAZZO ANGELAMARIA	Si
FANTONI MICHELA	Si	PARENZA LAURA	Si
FERRARI LUCIA	Si	PATITUCCI FRANCESCO	Si
FONTANA PAOLO	Si	POZZI MARCO	Si
FORESTI GIOVANNA	Si	ROVETTA MONICA	Si
GAGLIA TOMMASO	Si	TACCONI MASSIMO	Si
GALPERTI GUIDO	--	UNGARI GIUSEPPE	Si
GASTALDI MELANIA	Si	VILARDI PAOLA	Si
GHIDINI GUIDO	Si		

Sono presenti anche gli Assessori:

CASTELLETTI LAURA	Si	MORELLI ROBERTA	--
CANTONI ALESSANDRO	Si	MUCHETTI VALTER	Si
CAPRA FABIO	Si	SCAGLIA DILETTA	--
FENAROLI MARCO	Si	TIBONI MICHELA	Si
MANZONI FEDERICO	Si		

Presiede il Consigliere Roberto Cammarata

Partecipa il Segretario Generale Barilla dott.ssa Carmelina

Delib. n. 14 - 10/03/2023

OGGETTO: INDIRIZZI ALLA FONDAZIONE ING. MICHELANGELO GAIA
PARTECIPATA DAL COMUNE DI BRESCIA.

La Giunta comunale propone al Consiglio l'adozione della
sotto riportata deliberazione.

Il Consiglio Comunale

Premesso:

- che con atto notaio Caliendo Stefano in data 29.9.1976 rep. n. 11820 e racc. n. 911 è stata costituita, per volontà testamentaria, la Fondazione "Ing. Michelangelo Gaia" con adozione anche dello Statuto;
- che la Fondazione è stata formalmente riconosciuta con DPR n. 1189 del 29.12.1982. Lo statuto ha indicato quali componenti del Consiglio di Amministrazione il Sindaco del Comune di Brescia, il Sindaco del Comune di Moncalvo Monferrato, i Provveditori agli Studi di Brescia e di Asti, il Preside della scuola media di Moncalvo, il Preside dell'Istituto Magistrale V. Gambara di Brescia. La carica di Presidente spetta di diritto al Sindaco del Comune sede della Fondazione;
- che la Fondazione Ing. Michelangelo Gaia, presieduta dal Sindaco di Brescia o suo delegato, ha sede legale in Piazza della Loggia, n. 1, presso il Comune;
- che la Fondazione è stata costituita per volontà testamentaria dell'Ing. Michelangelo Gaia, il quale decise di lasciare l'abitazione da lui costruita e abitata come capitale per l'erogazione di borse di studio a studenti universitari meritevoli di aiuto economico, nati a Brescia e a Moncalvo Monferrato, città natale dell'ingegnere;
- che ogni anno è stato pubblicato un bando di concorso con l'indicazione del numero di borse da erogare e l'importo dell'assegno annuale, somma che nel caso di regolare espletamento degli esami da parte dello studente vincitore è stata corrisposta per tutta la durata del corso universitario. La somma annuale stabilita pari a € 2.066,00 è corrisposta per tutta la durata del corso universitario stesso. Nell'arco degli anni di attività sono state assegnate circa 60 borse di studi; attualmente gli studenti con borse in corso di erogazione sono tre;

Vista la situazione finanziaria della Fondazione, che alla data odierna presenta un saldo attivo di circa € 14.000,00;

Considerato che la rendita dell'immobile composto da tre appartamenti locati, oltre agli interessi sul conto corrente bancario, consentono un'entrata annua di circa 29.000,00 € e che tali risorse, oltre che per finanziare le borse di studio, vengono utilizzate per il pagamento delle imposte, di interventi manutentivi sull'immobile, di spese tecniche e amministrative comprese quelle relative alla pubblicazione dei bandi;

Visto che l'immobile, costruito nel 1929, necessita ora di importanti interventi di manutenzione straordinaria e ristrutturazione, come risulta dal verbale del Consiglio di Amministrazione in data 30.5.2022, che comportano una spesa non sostenibile dalla Fondazione e che rischierebbe di comportare la mancata erogazione di borse di studio per un periodo prolungato, nel caso si decidesse di procedere alla ristrutturazione, fino al compimento del pagamento del prestito obbligatoriamente necessario;

Valutate dal Consiglio di Amministrazione le possibili alternative e ritenuto che l'unica possibile sia quella di procedere all'alienazione dell'immobile nella sua totalità, tramite bando pubblico, in quanto gli enti interessati non hanno risorse disponibili e sufficienti a garantire gli interventi di ristrutturazione necessari;

Vista la perizia di stima dell'immobile redatta da tecnico appositamente incaricato pari a un valore di € 1.650.000,00;

Vista la competenza esclusiva del Consiglio Comunale nel fornire indirizzi in merito alla gestione degli enti sottoposti a vigilanza del Comune, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

Considerato opportuno fornire alla Fondazione l'indirizzo a procedere all'alienazione dell'immobile con obbligo di mantenere, nel limite delle risorse disponibili, la finalità e lo scopo della Fondazione, ossia di erogare borse di studio con i criteri finora adottati e di conseguenza procedere alla modifica dello Statuto vigente, al fine di modificare la tipologia del nuovo fondo patrimoniale della Fondazione che passa da immobiliare a mobiliare e prevedere di conseguenza lo scioglimento della Fondazione a risorse esaurite;

Visto lo schema del nuovo Statuto, come risulta dall'allegato 1, quale parte integrante e sostanziale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 3.2.2023 dalla Responsabile del Settore Coordinamento Partecipate e dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente, ai

sensi dell'art. 49 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Dato atto che la commissione consiliare "bilancio, programmazione, tributi, rapporti con le aziende partecipate, personale e organizzazione" ha espresso in data 6.3.2023 parere favorevole in merito al presente provvedimento;

d e l i b e r a

- a) di fornire al Sindaco o suo delegato, in qualità di Presidente della Fondazione Ing. Michelangelo Gaia, gli indirizzi di seguito indicati:
 - procedere all'alienazione dell'immobile che costituisce patrimonio della Fondazione, previa votazione unanime da parte di tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione, dando atto del mantenimento dello scopo della Fondazione, ossia l'erogazione di borse di studio fino a concorrenza dei fondi disponibili;
 - demandare al Consiglio di Amministrazione la definizione della procedura da adottare per la vendita dell'immobile, in considerazione dello stato attuale e della perizia elaborata;
 - procedere alla modifica dello Statuto, al fine di adeguare il fondo patrimoniale che da immobiliare si trasforma in mobiliare, prevedendo anche lo scioglimento della Fondazione ad esaurimento dei fondi disponibili;
 - comunicare tutte le variazioni alla Prefettura di Brescia, in quanto autorità governativa che esercita il controllo e la vigilanza sugli enti riconosciuti tra le persone giuridiche ai sensi dell'art. 25 Codice Civile;
- b) di approvare la bozza del nuovo Statuto da sottoporre all'approvazione del Consiglio di Amministrazione, autorizzando fin da ora eventuali ulteriori modifiche che saranno definite all'unanimità dal Consiglio di Amministrazione stesso;
- c) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.l.gs n.267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.

Dato atto che nessun consigliere chiede la parola il Presidente del Consiglio comunale mette in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di cui sopra che viene approvata con il seguente esito:

Presenti alla votazione	n.29
Voti favorevoli	n.19
Astenuti	n.10 (Bordonali, Fantoni, Fontana, Gastaldi, Ghidini, Giori Cappelluti, Maggi, Margaroli, Tacconi, Vilardi)

Pertanto il Presidente proclama il risultato della votazione ed il Consiglio comunale

d e l i b e r a

- a) di fornire al Sindaco o suo delegato, in qualità di Presidente della Fondazione Ing. Michelangelo Gaia, gli indirizzi di seguito indicati:
- procedere all'alienazione dell'immobile che costituisce patrimonio della Fondazione, previa votazione unanime da parte di tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione, dando atto del mantenimento dello scopo della Fondazione, ossia l'erogazione di borse di studio fino a concorrenza dei fondi disponibili;
 - demandare al Consiglio di Amministrazione la definizione della procedura da adottare per la vendita dell'immobile, in considerazione dello stato attuale e della perizia elaborata;
 - procedere alla modifica dello Statuto, al fine di adeguare il fondo patrimoniale che da immobiliare si trasforma in mobiliare, prevedendo anche lo scioglimento della Fondazione ad esaurimento dei fondi disponibili;
 - comunicare tutte le variazioni alla Prefettura di Brescia, in quanto autorità governativa che esercita il controllo e la vigilanza sugli enti riconosciuti tra le persone giuridiche ai sensi dell'art. 25 Codice Civile;
- b) di approvare la bozza del nuovo Statuto da sottoporre all'approvazione del Consiglio di Amministrazione, autorizzando fin da ora eventuali ulteriori modifiche che saranno definite all'unanimità dal Consiglio di Amministrazione stesso.

Il Presidente del Consiglio mette poi in votazione, con il sistema di rilevazione elettronica palese, la proposta di dichiarare il provvedimento di cui sopra immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

Il Consiglio approva con 19 voti favorevoli e 9 astenuti (Bordonali, Fantoni, Fontana, Gastaldi, Ghidini, Giori Cappelluti, Maggi, Tacconi, Vilardi). Si dà atto che, pur presente in aula, non ha preso parte alla votazione il consigliere Margaroli.

Indi il Presidente del Consiglio ne proclama l'esito.

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 4a646f564d337676eb9d0d3b55a6c2a8694d4acad1094b3fd67eba113fca19b5

Firme digitali presenti nel documento originale

CARMELINA BARILLA

Roberto Cammarata

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Delibera di Consiglio N.14/2023

Data: 10/03/2023

Oggetto: INDIRIZZI ALLA FONDAZIONE ING. MICHELANGELO GAIA PARTECIPATA DAL COMUNE DI BRESCIA.



Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale del COMUNE DI BRESCIA, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.



ica del Contrassegno Elettronico

URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=8ac85b3178f8f9fb_p7m&auth=1

ID: 8ac85b3178f8f9fb